**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**40 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 квітня 2024 року №

ПРОЄКТ № 32

Про внесення змін до договорів

оренди землі ПрАТ «Сіверське»

На підставі заяв ПрАТ «Сіверське» про внесення змін до договорів оренди землі, відповідно до статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 5 від 13 липня 2018 року, на земельну ділянку з кадастровим номером 7423610000:00:001:0984, загальною площею – 0,0522 га, яка знаходиться за адресою: вул. Захисників України, буд. 49, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, а саме:

1) пункт 5 викласти в такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 7423610000:00:001:0984 становить – 128252,87 грн (сто двадцять вісім тисяч двісті п’ятдесят дві грн 87 коп.)»;

2) пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить – 7695,17 грн (сім тисяч шістсот дев’яносто п’ять грн 17 коп.)»;

3) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 5 від 13 липня 2018 року.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 7 від 13 липня 2018 року, на земельну ділянку з кадастровим номером 7423610000:00:002:0604, загальною площею – 0,0179 га, яка знаходиться за адресою: вул. Гоголя, буд. 31-Б, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, а саме:

1) пункт 5 викласти в такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 7423610000:00:002:0604 становить – 42954,17 грн (сорок дві тисячі дев’ятсот п’ятдесят чотири грн 17 коп.)»;

2) пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить – 2577,25 грн (дві тисячі п’ятсот сімдесят сім грн 25 коп.)»;

3) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 7 від 13 липня 2018 року.

3. Внести зміни до договору оренди землі № 6 від 13 липня 2018 року, на земельну ділянку з кадастровим номером 7423610000:00:003:0557, загальною площею – 0,0300 га, яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, буд. 38, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, а саме:

1) пункт 5 викласти в такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 7423610000:00:003:0557 становить – 92091,91 грн (дев’яносто дві тисячі дев’яносто одна грн 91 коп.)»;

2) пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить – 5525,51 грн (п’ять тисяч п’ятсот двадцять п’ять грн 51 коп.)»;

3) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 6 від 13 липня 2018 року.

4. Внести зміни до договору оренди землі № 8 від 13 липня 2018 року, на земельну ділянку з кадастровим номером 7423610000:00:001:0985, загальною площею – 0,0251 га, яка знаходиться за адресою: вул. Базарна, буд. 24, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська область, а саме:

1) пункт 5 викласти в такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 7423610000:00:001:0985 становить – 59202,70 грн (п’ятдесят дев’ять тисяч двісті дві грн 70 коп.)»;

2) пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить – 3552,16 грн (три тисячі п’ятсот п’ятдесят дві грн 16 коп.)»;

3) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 8 від 13 липня 2018 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Артем ВОВК

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.